

Zmluva o úvere č. 144/AUOC/2012
(ďalej „**Úverová zmluva**“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48
832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „**Banka**“)

a

Obchodné meno/názov: **Poliklinika Sabinov, n.o.**

Adresa sídla: Ul. SNP 1, 083 01 Sabinov, Slovenská republika

IČO: 37886827

zastúpená riaditeľom:

Priezvisko, meno, titul: Čekan Miroslav, Ing.

(ďalej „**Dižník**“)

I.
Základné podmienky

1. Predmetom tejto zmluvy o úvere je poskytnutie Úveru Bankou Dižníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o úvere (ďalej len „**Úverová zmluva**“). Dižník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve poskytnutý Úver splatiť, platiť úroky a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

1.1 Základné podmienky Úverového rámca:

Úverový rámec:	<input checked="" type="checkbox"/> EUR 110.000,- slovom: jednostodesaťtisíc EUR
Konečná splatnosť Úverového rámca:	31.03.2017
Spôsob splácania:	<input checked="" type="checkbox"/> inkasným spôsobom: z Inkasného účtu č. 5029336301/0900
Účet Dižníka pre Splátkový úver č.1:	5029336301/0900
Úroky z omeškania:	5 % p. a. + výška Úrokovej sadzby aktuálna v čase omeškania Banka je oprávnená zúčtovať Úroky z omeškania denne alebo ku dňu splatnosti úrokov.

1.2 Základné podmienky Splátkového úveru č. 1:

Výška Splátkového úveru:	EUR 110.000,- slovom: jednostodesaťtisíc EUR
Úroková sadzba (a typ):	<u>Počas Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> premenná: Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + úroková marža 3,99 % p.a. <u>Po uplynutí Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> premenná: Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + úroková marža 3,99 % p.a.

<p>Obdobie úrokovej sadzby:</p>	<p><u>Počas Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> Premenná Úroková sadzba: 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> <i>kalendárne mesiace</i></p> <p>Prvé Obdobie úrokovej sadzby začína plynúť dňom prvého poskytnutia Splátkového úveru a končí v deň najbližšie predchádzajúci poslednému dňu kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného počtu kalendárnych mesiacov. Ďalšie Obdobie úrokovej sadzby začína plynúť v deň nasledujúci po skončení predchádzajúceho Obdobia úrokovej sadzby a končí v deň najbližšie predchádzajúci poslednému dňu kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného počtu kalendárnych mesiacov, s výnimkou posledného Obdobia úrokovej sadzby, ktoré končí dňom, ktorý bezprostredne predchádza Konečnej splatnosti Splátkového úveru.</p> <p><u>Po uplynutí Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> Premenná Úroková sadzba: <input checked="" type="checkbox"/> 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> <i>kalendárne mesiace</i></p>
<p>Úrokové obdobia:</p>	<p><u>Počas Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> <i>kalendárne mesiace</i></p> <p>Prvé Úrokové obdobie začína plynúť dňom prvého poskytnutia Splátkového úveru a končí v deň najbližšie predchádzajúci poslednému dňu kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného počtu kalendárnych mesiacov. Každé ďalšie Úrokové obdobie začína plynúť v deň nasledujúci po skončení predchádzajúceho Úrokového obdobia a končí v deň najbližšie predchádzajúci poslednému dňu kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného počtu kalendárnych mesiacov, s výnimkou posledného Úrokového obdobia, ktoré končí dňom, ktorý bezprostredne predchádza dňu splatenia Pohľadávky Banky zo Splátkového úveru. Úroky za príslušné Úrokové obdobie sú splatné v najbližšie nasledujúci deň po skončení príslušného Úrokového obdobia.</p> <p><u>Po uplynutí Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> <i>kalendárne mesiace</i></p>
<p>Mena, v ktorej možno Splátkový úver poskytnúť:</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> EUR</p>
<p>Spôsob poskytnutia Splátkového úveru:</p>	<p>po častiach na základe predloženia nasledovných dokladov, súvisiacich s predmetom financovania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • uhradených faktúr/y a dokladu o uhradení faktúry (napr. výpis z bežného účtu, výdavkový pokladničný doklad) • neuhradených faktúr do lehoty splatnosti a a prevodného príkazu, preukazujúceho prevod prostriedkov na účty dodávateľov • neuhradených faktúr po splatnosti max. 60 dní a a prevodného príkazu, preukazujúceho prevod prostriedkov na účty dodávateľov (<i>Banka uhradí sumu uvedenú na faktúre spolu s DPH</i>) • žiadosti o čerpanie úveru <p><i>Čerpanie Splátkového úveru č. 1 sa uskutoční postupne, prevodom na Bežný účet Dlížníka.</i></p>

Periodicita a splatnosť splátok:	<input checked="" type="checkbox"/> po častiach, podľa Splátkového kalendára číslo 1 (príloha Úverovej zmluvy)
Posledný deň Lehoty na poskytnutie Úveru:	31.03.2013
Konečná splatnosť Úveru:	<input checked="" type="checkbox"/> v deň Konečnej splatnosti Úverového rámca t.j. 31.03.2017
Účel Úveru:	<ul style="list-style-type: none"> • vo výške 83.000,- EUR na financovanie výstavby lekárne • vo výške 17.000,- EUR na financovanie nákupu zariadenia lekárne • vo výške 10.000,- EUR na financovanie nákupu zásob lekárne (lieky, zdravotnícke potreby) <p>(ďalej len „Predmet financovania“)</p>
Minimálna výška časti Splátkového úveru:	<input checked="" type="checkbox"/> nie

1.3 Poplatky:

Spracovateľský poplatok:	0,3 % zo sumy Úverového rámca
Poplatok za správu Úveru:	v zmysle Sadzobníka
Závazková provízia:	0,2% p. a. z nevyčerpanej Splátkového úveru
Úverová provízia:	–
Ostatné Poplatky:	v zmysle Sadzobníka

2. Ak prípadne deň splatnosti akéhokoľvek záväzku Dlžníka voči Banke na deň, ktorý nie je Obchodným dňom, za deň splatnosti tohto záväzku sa považuje tento deň splatnosti, aj keď nie je Obchodným dňom.
3. Závazková provízia z nevyčerpanej Výšky Splátkového úveru je Poplatok, ktorý sa vypočítava denne z nevyčerpanej Výšky Splátkového úveru a ktorý je splatný v posledný Obchodný deň v kalendárnom mesiaci. Nárok na Závazkovú províziu z nevyčerpanej Výšky Splátkového úveru vzniká dňom účinnosti Úverovej zmluvy.
4. Všetky údaje a náležitosti uvedené v Základných podmienkach Úverovej zmluvy sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, Úverovými podmienkami a VOP.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Podmienkou poskytnutia Úveru na „financovanie výstavby lekárne“ v sume 83.000,- EUR je splnenie nasledovných **Odkladacích podmienok** Dlžníkom:
 - a) predloženie i) písomného potvrdenia Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a zabezpečovacích zmlúv podľa bodu 1. v čl. III. tejto zmluvy s ich prílohami a súčasťami v prípade, ak Dlžník zverejňuje zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa osobitného predpisu, alebo ii) predloženie písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení Úverovej zmluvy a zabezpečovacích zmlúv podľa bodu 1. v čl. III. tejto zmluvy s ich prílohami a súčasťami na webovom sídle Dlžníka, alebo v Obchodnom vestníku;
 - b) Predloženie právoplatného rozhodnutia kompetenčného orgánu Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške 110.000,- EUR, akceptovateľného pre Banku;
 - c) Predloženie právoplatného rozhodnutia kompetenčného orgánu Dlžníka, ktorým bolo schválené zabezpečenie pre prijatie návratného financovania vo výške 110.000,- EUR, akceptovateľného pre Banku;
 - d) Predloženie právoplatného rozhodnutia kompetenčného orgánu Dlžníka, ktorým bola schválená investícia, akceptovateľného pre Banku;
 - e) Dlžník má v Banke zriadený Inkasný účet;
 - f) Úverová zmluva ako aj zmluvy vzniknuté na jej základe, ktoré bolo treba v zmysle Úverovej zmluvy uzavrieť pred čerpaním Úveru sú v zmysle slovenského práva platné a účinné;
 - g) Dlžník/záložca uzatvoril s Bankou Zmluvu o zriadení záložného práva k predmetu zabezpečenia v jeho vlastníctve (pohľadávky z obchodného styku Dlžníka a pohľadávky z Inkasného účtu

- DIžníka) a predloží Banke výpis z príslušného registra záložných práv potvrdzujúci vznik záložného práva k predmetu zabezpečenia v prospech Banky v prvom rade;
- h) DIžník predložil vlastnú blankozmenku vystavenú DIžníkom na rad Banky s doložkou „bez protestu“, ohľadom ktorej bola uzatvorená zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve;
 - i) DIžník predložil Banke právoplatné stavebné povolenie súvisiace s Predmetom financovania;
 - j) DIžník predložil Banke súhlas vlastníka pozemku (Mesto Sabinov) s uskutočnením Predmetu financovania, vo forme akceptovateľnej pre Banku;
 - k) DIžník predložil Banke súhlas prenajímateľa (Mesto Sabinov) s výkonom stavebných úprav na predmete nájmu, vo forme akceptovateľnej pre Banku;
 - l) DIžník predložil Banke Zmluvu o dielo na Predmet financovania, uzatvorenú medzi ALUMINIUM SYSTEM s.r.o., IČO: 36 455 831 ako zhotoviteľom a DIžníkom ako objednávateľom, pričom cena diela bude stanovená pevne vo výške maximálne 77.466,26 EUR s DPH, prípadne predložil Banke ďalšie zmluvy, súvisiace s Predmetom financovania;
 - m) DIžník uzatvoril s Bankou Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam (Verejná lekáreň) a budúcej Mandátnej zmluve;
 - n) DIžník predložil Banke Žiadosť o čerpanie Splátkového úveru 1, podpísanú štatutárnym orgánom DIžníka, spolu s dokladmi, preukazujúcimi splnenie Účelu Úveru (faktúry resp. iné doklady, potvrdené zodpovedným zástupcom DIžníka).
2. Podmienkou poskytnutia časti Úveru na „financovanie nákupu zariadenia lekárne“ v sume 17.000,- EUR je splnenie nasledovných **Odkladacích podmienok** DIžníkom:
- a) Splnenie Odkladacích podmienok uvedených v bode 1. tohto článku Úverovej zmluvy;
 - b) DIžník sa zaväzuje predložiť Banke právoplatné kolaudačné rozhodnutie k Predmetu financovania;
 - c) DIžník predložil Banke Žiadosť o čerpanie Splátkového úveru 1, podpísanú štatutárnym orgánom DIžníka, spolu s dokladmi, preukazujúcimi splnenie Účelu Úveru (faktúry resp. iné doklady, potvrdené zodpovedným zástupcom DIžníka).
3. Podmienkou poskytnutia časti Úveru na „financovanie nákupu zásob lekárne“ v sume 10.000,- EUR je splnenie nasledovných **Odkladacích podmienok** DIžníkom:
- a) Splnenie Odkladacích podmienok uvedených v bode 1. a bode 2. tohto článku Úverovej zmluvy;
 - b) DIžník predložil Banke Žiadosť o čerpanie Splátkového úveru 1, podpísanú štatutárnym orgánom DIžníka, spolu s dokladmi, preukazujúcimi splnenie Účelu Úveru (faktúry resp. iné doklady, potvrdené zodpovedným zástupcom DIžníka).
4. DIžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu dosahovať nasledovné **finančné ukazovatele**:
(vyhodnocované pravidelne štvrťročne, na základe DIžníkom predložených finančných výkazov)
- krytie dlhovej služby $\geq 1,2$
- výpočet ukazovateľa:*
$$\frac{(V r.75 + V r.25 + V r.19)}{(V r.19 + \text{výška splátok dlhodobých bankových úverov a dlhodobých záväzkov bežného roku})}$$
- Pozn:*
výpočet finančných ukazovateľov vychádza z finančných výkazov (Súvaha Úč NUJ 1 – 01 a Výkaz ziskov a strát Úč NUJ 2-01)
S = Súvaha
V = Výkaz ziskov a strát (Výsledovka)
5. DIžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu plniť aj **nasledovné povinnosti**:
- a) DIžník sa zaväzuje počas trvania právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou uskutočňovať svoj celý platobný styk (kreditné platby na účte DIžníka bez platieb prijatých z iných účtov DIžníka vedených v Banke) prostredníctvom svojich účtov, zriadených v Banke;
 - b) DIžník sa zaväzuje zasielať Banke v štvrťročnej periodicite do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka účtovné výkazy (súvahu, výkaz ziskov a strát v štandardizovanej forme);

- c) Dlžník sa zaväzuje predkladať Banke daňové výkazy vrátane účtovnej závierky, príloh k účtovnej závierke a audítorskej správy (ak je pre neho zo zákona audit finančných výsledkov záväzný), a to najneskôr do termínu podania daňového priznania;
- d) Dlžník sa zaväzuje pravidelne predkladať Banke kompletný zoznam pohľadávok z obchodného styku do 10 dní po skončení kalendárneho mesiaca so stavom ku koncu kalendárneho mesiaca, elektronicky, prostredníctvom emailovej komunikácie na adresu Banky: flaskaslavomir@slsp.sk, alebo inou vhodnou formou, ktorú určí Banka.
Dlžník sa ďalej zaväzuje zabezpečiť súhlas so spracovávaním osobných údajov od tých osôb, ktorých osobné údaje Dlžník odovzdá Banke v súvislosti s touto zmluvou alebo zmluvami s ňou súvisiacimi, podľa osobitného právneho predpisu.
- e) Dlžník bude pravidelne mesačne predkladať Banke súpis svojich zásob a to do 10 dní po skončení kalendárneho mesiaca so stavom ku koncu kalendárneho mesiaca;
- f) Dlžník bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky neprijme a neposkytne úver, pôžičku alebo inak dočasne poskytnuté peňažné prostriedky, nebude poskytovať ručenia za tretie osoby, nebude poskytovať ani prijímať leasing (uvedená podmienka sa vzťahuje aj na navyšovanie existujúcich záväzkov a pohľadávok);
- g) Dlžník sa zaväzuje zabezpečiť, že jeho nezabezpečené platobné záväzky vyplývajúce z Úverovej zmluvy budú mať postavenie aspoň rovnaké ako je postavenie akýchkoľvek jeho iných súčasných a budúcich nezabezpečených, nepodriadených a nepodmienенých platobných záväzkov, s výnimkou záväzkov, ktoré sú uspokojované prednostne na základe zákona;
- h) Dlžník nezriadi ani neumožní zriadiť žiadne zabezpečenie, zaťaženie alebo akékoľvek iné obmedzenie nakladania so svojim súčasným ani budúcim majetkom v prospech akejkoľvek inej osoby, pokiaľ nezíska predchádzajúci písomný súhlas Banky, ktorý môže byť podmienený napríklad dodatočným Zabezpečením Pohľadávky Banky;
- i) Dlžník sa zaväzuje vyvinúť maximálne možné úsilie, aby počas trvania právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou sa akékoľvek zmeny vo vlastníckej štruktúre Dlžníka uskutočnili len po predchádzajúcom písomnom súhlase Banky;
- j) Bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky nedôjde počas trvania právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou k zmene vlastníckej štruktúry Dlžníka;
- k) Dlžník sa zaväzuje predkladať Banke zmluvy uzatvorené medzi Dlžníkom a zdravotnými poisťovňami, resp. uzatvorené dodatky k týmto zmluvám najneskôr do 30 dní od ich podpísania;
- l) Dlžník uhradí všetky náklady na dokončenie Predmetu financovania, ktoré prekročia celkové projektové náklady z dodatočných vlastných zdrojov;
- m) Dlžník sa zaväzuje predložiť Banke právoplatné kolaudačné rozhodnutie k Predmetu financovania najneskôr do 28.02.2013;
- n) Dlžník do 30.04.2013 predloží Banke znalecký posudok na nehnuteľný majetok (po kolaudácii) nie starší ako 3 mesiace, vypracovaný podľa platných právnych predpisov a metodiky akceptovateľnej Bankou;
- o) Dlžník/záložca do 31.03.2013 uzatvorí s Bankou Zmluvu o zriadení záložného práva k predmetu zabezpečenia v jeho vlastníctve (hmotný huteľný majetok – zariadenie lekárne) a predloží Banke výpis z príslušného registra záložných práv potvrdzujúci vznik záložného práva k predmetu zabezpečenia v prospech Banky v prvom rade;
- p) Dlžník/záložca do 31.03.2013 uzatvorí s Bankou Zmluvu o zriadení záložného práva k predmetu zabezpečenia v jeho vlastníctve (zásoby lekárne) a predloží Banke výpis z príslušného registra záložných práv potvrdzujúci vznik záložného práva k predmetu zabezpečenia v prospech Banky v prvom rade;
- q) Dlžník do 31.08.2012 uzatvorí s Bankou Zmluvu o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam (Predmet financovania - rozostavaná stavba) Dlžníka, vedených Správou katastra Sabinov pre katastrálne územie Sabinov.
- r) Dlžník/záložca do 30.09.2012 predloží Banke List vlastníctva, vedený Správou katastra Sabinov pre katastrálne územie Sabinov potvrdzujúci vznik záložného práva k nehnuteľnostiam (rozostavanej stavbe) v prospech Banky v prvom rade;
- s) Dlžník/záložca do 31.03.2013 predloží Banke List vlastníctva, vedený Správou katastra Sabinov pre katastrálne územie Sabinov so zapísanou nehnuteľnosťou ako dokončenou stavbou;
- t) Dlžník/záložca do 30.04.2013 predloží Banke oznámenie o vzniku záložného práva na huteľný majetok, potvrdené príslušnou poisťovňou ako aj potvrdenie poisťovne o vykonaní vinkulácie poistného plnenia z poistnej udalosti v prospech Banky;
- u) Dlžník/záložca do 30.04.2013 predloží Banke oznámenie o vzniku záložného práva na nehnuteľnosti, potvrdené príslušnou poisťovňou ako aj potvrdenie poisťovne o vykonaní vinkulácie poistného plnenia z poistnej udalosti v prospech Banky.

6. Banka bude považovať za prípad porušenia podmienok Úverovej zmluvy omeškanie Dlžníka so splácaním svojich záväzkov voči ostatným veriteľom, pričom tento záväzok vyplýva z
- iných zmlúv o úvere, pôžičke, alebo
 - ostatných zmlúv uzavretých za účelom čerpania (i) úveru, (ii) pôžičky (iii) inej finančnej výpomoci (vrátane záväzkov vyplývajúcich z poskytnutého ručenia za záväzky tretích osôb), alebo
 - inéno podsúvahového záväzku, alebo
 - z iných zmlúv, s výnimkou oneskorenia splácania z technických dôvodov;
 - alebo ak Banka zistí, že Dlžník je platobne neschopný alebo predĺžený, resp. ak Dlžník vstúpi čo len s jedným veriteľom do rokovania za účelom dosiahnuť reštrukturalizáciu úverov a záväzkov, resp. o moratóriu

Neplnenie podmienok podľa bodu 4., 5. a 6. tohto článku je Prípacom porušenia podľa čl. 8. Úverových podmienok.

III. Zabezpečenie

- Pohľadávka Banky bude zabezpečená nasledovným Zabezpečením:
 - záložné právo k nehnuteľnostiam** zapísaným na liste vlastníctva, vedenom Správou katastra Sabinov, okres Sabinov, obec Sabinov, katastrálne územie Sabinov (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam a budúcej Mandátnej zmluve zo dňa 13.06.2012 a Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam a Mandátna zmluva č. 144/AUOC/2012 – ZZ/2, uzatvorená v zmysle bodu 5q) čl. II. Úverovej zmluvy);
 - záložné právo k pohľadávkam z obchodného styku a pohľadávkam z Inkasného účtu** (Zmluva o zriadení záložného práva a Mandátna zmluva č. 144/AUOC/2012 – ZZ/1 zo dňa 13.06.2012);
 - záložné právo ku hnutel'ným veciam** (Zmluva o zriadení záložného práva a Mandátna zmluva č. 144/AUOC/2012 – ZZ/3, uzatvorená v zmysle bodu 5o) a 5p) čl.II. Úverovej zmluvy);
 - vinkulácia poistného plnenia** z poistenia majetku Dlžníka proti požiaru resp. inému poškodeniu alebo zničeniu v poisťovni akceptovateľnej Bankou, na základe ktorej bude Banke v prípade vzniku poistných udalostí na jej požiadanie vyplatená poistná suma, a to najviac do výšky Pohľadávky Banky. Ak Banka zaplatí splatné poistné (k čomu je oprávnená, nie však povinná), Dlžník uhradí Banke na jej prvú výzvu zaplatené poistné a náklady Banky s tým spojené, ktoré sa stávajú splatnými okamihom odoslania ich úhrady poisťovni;
 - vlastná blankozmenka** vystavená Dlžníkom na rad Banky s doložkou „bez protestu“, ktorá bude odovzdaná Banke a ohľadne ktorej bude uzatvorená zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve.

IV. Záverečné ustanovenia

- Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú VOP, Úverové podmienky, Sadzobník a podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt v zmysle Úverovej zmluvy poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať. Pre účely Úverovej zmluvy sa VOP rozumejú Všeobecné obchodné podmienky vydané Bankou a Úverovými podmienkami Obchodné podmienky Banky pre poskytovanie Úverov malým a stredným podnikateľom (SME), verejnemu a neziskovému sektoru. Dlžník ďalej vyhlasuje, že bol Bankou informovaný o skutočnostiach podľa § 37 ods. 2 Zákona o bankách.
- Kontaktné údaje:

	Banka	Dlžník
Korešpondenčná adresa:	Tomášikova 48 832 37 Bratislava	Ul. SNP 1, 083 01 Sabinov
E-mailová adresa:	flaska.slavomir@slsp.sk	poliklisabi@stonline.sk
Telefónne číslo:	+421(0)910 685 642	+421 (0) 905 658 151
Faxové číslo:	–	–
Kontaktná osoba:	Ing. Slavomír Flaška	Ing. Miroslav Čekan

3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Úverových podmienok, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy sa budú, podľa § 262 Obchodného zákonníka, spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni doručenia písomného vyhlásenia DIžníka Banke o zverejnení tejto Úverovej zmluvy v platnom znení a s jej prílohami a súčasťami na webovom sídle DIžníka, alebo v Obchodnom vestníku, alebo písomného potvrdenia Centrálného registra zmlúv o zverejnení Úverovej zmluvy s prílohami a súčasťami, ak DIžník zverejňuje zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa osobitného predpisu, v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že DIžník zverejní Úverovú zmluvu a všetky jej prílohy a súčasťami a doručí Banke písomné vyhlásenie/potvrdenie o zverejnení Úverovej zmluvy v lehote 15 dní odo dňa podpisu Úverovej zmluvy zmluvnými stranami, a to tomu Obchodnému miestu Banky, ktoré mu poskytlo Bankový produkt alebo službu na základe tejto zmluvy. V prípade, ak DIžník nedoručí písomné vyhlásenie v zmysle predchádzajúcej vety, alebo ak Úverovú zmluvu nezverejní, Úverová zmluva nenadobudne účinnosť a zmluvné strany nie sú Úverovou zmluvou viazané. V prípade, ak DIžník nezverejní Úverovú zmluvu v lehote troch mesiacov odo dňa platnosti Úverovej zmluvy platí, že Úverová zmluva sa zrušuje od počiatku.
6. Táto listina je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží Banka a jeden DIžník..

Príloha č. 1 Splátkový kalendár č. 1

Banka:
V Sabinove, dňa 13.06.2012

DIžník:
V Sabinove, dňa 13.06.2012

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Poliklinika Sabinov, n.o.

.....
Ing. Milan Štefanko
relationship manager

.....
Ing. Miroslav Čekan
riaditeľ

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager

*Totožnosť osôb podpisujúcich za DIžníka overil:
V Sabinove, dňa 13.06.2012*

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager